

Zápisnica

z vyhodnotenia súťažných návrhov obchodnej verejnej súťaže č. 1/2020 (ďalej len OVS) o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov

Vyhlasovateľ OVS: Stredná zdravotnícka škola, Školská 230, Považská Bystrica

OVS bola zverejnená dňa: 30.09.2020 na internetovej stránke vyhlasovateľa, dňa 01.10.2020 na internetovej stránke, dňa 30.09.2020 na úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja a dňa 29.09.2020 v regionálnej tlači - Považskobystrické novinky.

Ukončenie predkladania návrhov do OVS: do 16.10.2020 do 10.00 h

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia súťažných návrhov OVS dňa: 19.10.2020 o 10.00 h

Zloženie komisie:

Predseda: Ing. Jana Ragimová, vedúca úseku TEČ

Členovia: Ing. Mária Gáboriková, ekonomický referent

Ing. Vlasta Sokolová, zástupkyňa riaditeľky školy

Predmetom OVS bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov, ktoré sa nachádzajú v objekte budovy Strednej zdravotníckej školy, Školská 230, Považská Bystrica, súpisné č. 230, postavené na parc. č. 5402/55, k. ú. Považská Bystrica, zapísanej na LV č. 10409. Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru bola 2 m².

Kritérium hodnotenia predložených návrhov – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné za m²/mesiac) pri splnení všetkých podmienok OVS.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Ing. Jana Ragimová. Oznámila, že predložili ponuku dvaja uchádzači, a to dňa 14.10.2020 Ing. Miroslav Vrbata, konateľ spoločnosti VRBATA s.r.o. a dňa 16.10.2020 o 9.00 hod. Ladislav Cupák, konateľ spoločnosti Delikomat Slovensko spol. s r.o. Skontrolovala neporušenosť obálok a obálky otvorila.

Komisia sa oboznámila s predloženými ponukami uvedených uchádzačov:

1. VRBATA s.r.o. - navrhovaná výška nájmu 35 Eur/mesiac/m² bez DPH
2. Delikomat Slovensko, spol. s r.o. - navrhovaná výška nájmu 40 Eur/mesiac/m²

Vzhľadom na nejednoznačnosť ponuky výšky nájomného bol uchádzač VRBATA s.r.o. vyzvaný na vysvetlenie konečnej ceny bez uvádzania s DPH či bez DPH, a tento vysvetlil, že ním navrhovaná cena je 35 Eur/mesiac/m², pričom poznámku „bez DPH“ uviedol omylom.

Komisia skonštatovala, že uchádzači predložili všetky dokumenty požadované v podmienkach OVS a že ich navrhovaná výška nájmu zodpovedala minimálnej výške určenej v podmienkach OVS.

Nakoľko bola predložená viac ako jedna cenová ponuka, bude nasledovať elektronická aukcia. Komisia sa uzniesla, že elektronická aukcia bude vyhlásená dňa 21.10.2020 a samotné aukčné kolo prebehne dňa 26.10.2020.

V Považskej Bystrici, dňa 19. 10. 2020

Ing. Jana Ragimová

.....

Ing. Mária Gáboriková

.....

Ing. Vlasta Sokolová

.....

Schválil: PhDr. Katarína Podolanová, PhD., riaditeľka

.....